

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO
Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 00213/19-1185**

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Děčíně ze dne 21.01.2019, č.j. 48 EXE 104/2019-15, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Elektronický platební rozkaz Okresního soudu v Děčíně ze dne 08.10.2018, č. j. EPR 230988/2018-8, ve věci **oprávněného: Společenství vlastníků domu Boženy Němcové 170, Benešov nad Ploučnicí, se sídlem Boženy Němcové čp.170, Benešov nad Ploučnicí - Benešov nad Ploučnicí 407 22, IČ: 27271625**, právní zástupce Mgr. Anna Gottlieblová, advokát se sídlem Thomayerova čp. 25 / čo. 3, Děčín - Děčín IV-Podmokly 405 02 **proti povinným: 1) Leon Gaži, bytem Boženy Němcové čp.170, Benešov nad Ploučnicí 407 22, IČ: 86828916, nar. 20.06.1974, 2) Josef Rusó, bytem Boženy Němcové čp.170, Benešov nad Ploučnicí 407 22, nar. 20.10.2006**, zákonný zástupce Miloslava Čurejová bytem Boženy Němcové čp.170, 407 22, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 27 706,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.09.2017 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.10.2017 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.11.2017 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.12.2017 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.01.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.02.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.03.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.04.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.05.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.06.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,75% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.07.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,75% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.08.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,75% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.09.2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,75% ročně z částky 1 979,00 Kč od 01.10.2018 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 7 207,00 Kč, pro náklady oprávněného, které k 01.03.2023 činí celkem 6 461,40 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

I. Dražební jednání stanovené dražební vyhláškou č.j. 134 EX 213/19-1147 ze dne 23.01.2023 na termín 02.03.2023 v 11:00 hod

s e o d r o č u j e n a termín 12.04.2023 ve 11:00 hod

**prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese
www.exdrazby.cz.**

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 12.04.2023 v 12:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád), bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II. V ostatním zůstávají výroky původní dražební vyhlášky č.j. 134 EX 213/19-1147 ze dne 23.01.2023 nedotčeny.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. **134 EX 213/19-1147 ze dne 23.01.2023**, které vydal soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, byla nařízena na den 02.03.2023 v 11:00 hodin dražba nemovitých věcí:

podíl 1/4

Okres: CZ0421 Děčín	Obec: 562700 Malá Veleň			
Kat.území: 690392 Malá Veleň	List vlastnictví: 408			
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1213	604	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1584	1090	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,				

Dražební vyhláška obsahuje jednak údaje o organizačních předpokladech dražby (proti kterým odvolání zákon nepřipouští) a jednak údaje podstatné z hlediska provedení exekuce v souladu se zákonem. V části týkající se organizačních předpokladů má tak usnesení o nařízení dražby charakter usnesení o vedení řízení, jímž soudní exekutor dle § 170 odst. 2 o.s.ř. není vázán, a v tomto smyslu může proto vydat i nové usnesení s odlišnou úpravou těchto otázek.

Dne 25.01.2023 byla uhrazena část vymáhané pohledávky. S ohledem na skutečnost, že příkaz k úhradě nákladů exekuce, kterým se přiznávají doposud nevymáhané náklady exekuce, nenabyl právní moci, soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

V Plzni, dne 01.03.2023

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor