

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO
Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 03756/21 - 132**

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Teplicích ze dne 27.07.2021, č.j. 89 EXE 15/2021-18, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Okresního soudu v Teplicích ze dne 23.07.2020, č.j. 24 C 29/2020-20, ve věci **oprávněného: Obec Újezdeček, se sídlem náměstí Boženy Němcové čp.2 / čo.1, Újezdeček 415 01, IČ: 00266639**, právní zástupce JUDr. Martin Žižka, advokát se sídlem Masarykova třída čp. 915 / čo. 31, Teplice - Teplice 415 01, proti **povinnému: Jiří Kohn, bytem Řetenická čp. 237, Újezdeček - Újezdeček 415 01, nar. 13.05.1975**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 0,00 Kč s příslušenstvím: náklady předcházejícího řízení 11 534,00 Kč, náklady oprávněného: 41 074,20 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,
vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Čas a místo dražby

Dražební jednání se koná

dne 16.06.2022 v 11:15 hod.

na adrese

Řetenická 141, Újezdeček 41501

GPS: 50.6445625N, 13.7915414E

kontakt na vykonavatele: +420 603523460

II. Prohlídka dražených věcí

Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit dne 16.06.2022 od 11:00 do 11:14 hodin na shora uvedené adrese.

Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražby. K zápisu do seznamu dražitelů musí být u fyzických osob předložen občanský průkaz či jiný doklad osvědčující totožnost osoby, v případě dražení za jiného, oprávněním k takovému jednání. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Povinný a osoby uvedené v § 329 odst. 1 OSŘ nesmí dražit.

III. Označení dražených věcí

Předmětem dražby jsou movité věci:

č í s l o položky	popis věci	Rozhodná cena v Kč	nejnižší podání v Kč
1	Soubor 3ks dřevěného nábytku (2 skříně + 1 komoda) TV Orava Kombinovaná lednice Indesit Předsíňový věšák Soubor 3ks (2 křesla + 1 sedačka) Televizní stolek hnědý Konferenční stolek hnědý Automatická pračka zn. Haier Sušák na prádlo bílý Stůl kulatý Soubor 2 koupelnových skříněk + 2 poličky bílé	600,- Kč	200,- Kč

Všechny movité věci jsou používáné

IV. Způsob provedení dražby

Dražené movité věci budou draženy jako celek s rozhodnou cenou 600,- Kč a nejnižším podáním 200,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání

Výše nejnižšího podání je stanovena k jednotlivým položkám v části II. této dražební vyhlášky. Podání se budou zvyšovat minimálně o 50,- Kč.

VI. Výše a způsob zaplacení jistoty

Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.

VII. Upozornění a poučení

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného a ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, že při rozvrhu podstaty se mohou domáhat uspokojení svých vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím právem, nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva k předmětu dražby, pouze v případě, že přihlásili své pohledávky nejpozději do doby zahájení dražby, kdy v přihlášce bude uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a budou-li zároveň připojeny listiny, která pravost a výši přihlašované pohledávky prokazují. K přihláškám, které neobsahují stanovení výše nebo příslušenství přihlašované pohledávky se nepřihlíží. Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz osobních dat povinného na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

VIII. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

IX. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, ihned zaplatit, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

X. Přechod vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

XI. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

XII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 zákona č. 120/2001 Sb. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v predešlý stav v rámci exekuce není možné.

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

XIII. Výzva povinnému

Soudní exekutor vyzývá povinného k převzetí movitých věcí uvedených v bodě III. dražební vyhlášky nejpozději do zahájení dražebního jednání. Za účelem vyzvednutí movitých věcí je třeba kontaktovat vykonavatele exekutorského úřadu na telefonním čísle 603523460.

Poučení : Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. [§ 202 odst. 1 písm. a) OSŘ].

Nevyzvedl-li si povinný věci u obce nebo schovatele do šesti měsíců ode dne, kdy byly uschovány, budou prodány na návrh obce (schovatele) podle ustanovení o prodeji movitých věcí. Výtěžek prodeje vyplatí soud povinnému po srážce nákladů úschovy a nákladů prodeje. Jestliže povinný odmítne zbytek výtěžku převzít nebo jeho pobyt není znám, postupuje soud přiměřeně podle § 301 zákona o zvláštních řízeních soudních; lhůta podle § 301 odst. 1 zákona o zvláštních řízeních soudních počíná běžet ode dne, kdy povinný odmítl zbytek výtěžku převzít nebo kdy se zbytek výtěžku soudu vrátil jako nedoručitelný. Věci, které se nepodaří prodat, soud nabídne obci nebo schovateli na úhradu nákladů

úschovy za dvě třetiny odhadní ceny; odmítnou-li věci převzít, připadají státu. Náklady úschovy, které nebudou uhrazeny z výtěžku prodeje ani převzatými věcmi, je povinen nahradit obci (schovateli) povinný; o této povinnosti soud rozhodne na návrh obce (schovatele). [§342 odst. 1 - 4 zákona č. 99/1963 Sb.].

V Plzni, dne 10.05.2022

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor