

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO
Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 04809/15-667**

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Chomutově ze dne 15.4.2015, č.j. 26 EXE 8523/2015-13, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 28.5.2014, č. j. 24 Cm 271/2013-60, ve věci **oprávněného: Společenství vlastníků jednotek Cihlářská 4038-4039, Chomutov, se sídlem Cihlářská čp.4039, Chomutov - Chomutov 430 03, IČ: 70936102, právní zástupce Mgr. Ing. Vlastimil Němec, advokát se sídlem Kadaňská čp.3550 / č.39, Chomutov 430 03 proti povinným: 1) Milan Vágner, bytem Cihlářská čp.4039, Chomutov 430 03, IČ: 87896346, nar. 17.03.1976, 2) Gabriela Vágnerová, bytem Cihlářská čp.4039, Chomutov 430 03, IČ: 63166194, nar. 19.09.1974,** k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 90 520,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 7,00% ročně z částky 90 520,00 Kč od 1.7.2013 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 23 117,68 Kč, pro náklady oprávněného, které k 9.1.2018 činí celkem 6 461,40 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

Usnesení č.j. 134 EX 4809/15-652 ze dne 21.12.2017 se doplňuje o výrok XVII, který zní:

„Osoba odpovědná za správu domu a pozemku, jde-li o prodej jednotky v domě, se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3 o.s.ř. Přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.“

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. 134 EX 4809/15-652 ze dne 21.12.2017 soudní exekutor nařídil dražbu nemovité věci povinného:

| | | | | |
|--|---------------------------------------|----------------------------|-----------------|--|
| Okres: CZ0424 Louny | Obec: 566616 Podbořany | | | |
| Kat.území: 723231 Podbořany | List vlastnictví: 1703 | | | |
| B Nemovitosti | | | | |
| Jednotky | | | | |
| Č.p./ Č.jednotky | Způsob využití | Způsob ochrany | Typ jednotky | Podíl na společných částech domu a pozemku |
| 715/4 | byt | | byt.z. | 88/1000 |
| Vymezeno v: | | | | |
| Budova | Podbořany, č.p. 715, byt.dům, LV 1298 | | | |
| | na parcele | 714/1, LV 1298 | | |
| Parcela | 714/1 | zastavěná plocha a nádvoří | | 217m2 |
| Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, | | | | |

Jelikož v dražební vyhlášce nebylo uvedeno upozornění dle § 336b odst. 4 písm. f) o.s.ř., rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Plzni, dne 9.1.2018

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Lucie Spáčilová,
z pověření soudního exekutora