

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň  
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: 134 EX 00763/17-203

## Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 30.1.2017, č.j. 64 EXE 217/2017-12, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 3 ze dne 10.11.2016, č. j. 23 C 96/2016 - 37, ve věci **oprávněných: a) Ing. Jaroslav Odnoha, bytem Jižní čp.239, Obříství 277 42, RČ:**, právní zástupce Mgr. Emil Doležel, advokát se sídlem Sokolovská čp.32 / čp.22, Praha - Praha 86 186 00 **b) Blanka Odnohová Drábková, bytem Jižní čp.239, Obříství 277 42, RČ:**, právní zástupce Mgr. Emil Doležel, advokát se sídlem Sokolovská čp.32 / čp.22, Praha - Praha 86 186 00 **proti povinnému: Farida Alieva, bytem Proutěná čp.427 / čp.28, Praha - Praha 415 149 00, nar. 20.10.1983,** k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 43 440,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 11 000,00 Kč od 16.5.2015 do 30.4.2016, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 11 000,00 Kč od 16.6.2015 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 11 000,00 Kč od 16.7.2015 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 11 000,00 Kč od 16.8.2015 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 10 440,00 Kč od 1.5.2016 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 17 032,00 Kč, pro náklady oprávněného, které k 9.1.2018 činí celkem 4 186,60 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

Usnesení č.j. 134 EX 763/17-168 ze dne 08.12.2017 se doplňuje o výrok XVII, který zní:

„Osoba odpovědná za správu domu a pozemku, jde-li o prodej jednotky v domě, se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3 o.s.ř. Přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.“

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. 134 EX 763/17-168 ze dne 08.12.2017 soudní exekutor nařídil dražbu nemovité věci povinného:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha  
Kat.území: 773417 Pitkovice  
B Nemovitosti

Obec: 554782 Praha  
List vlastnictví: 2951

Jednotky Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
269/16	byt		obč.z.	715/19447
Vymezeno v:				
Parcela	6/5	zastavěná plocha a nádvoří		964m2
Součástí je stavba: Pitkovice, č.p. 269, byt.dům, LV 2851				
	6/12	ostatní plocha	jiná plocha	769m2
	6/13	ostatní plocha	jiná plocha	122m2
	238/116	ostatní plocha	ostatní komunikace	15m2

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha  
dále

podíl 715/38894

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha  
Kat.území: 773417 Pitkovice  
B Nemovitosti

Obec: 554782 Praha  
List vlastnictví: 2852

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
P 6/14	185	ostatní plocha	jiná plocha	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

Jelikož v dražební vyhlášce nebylo uvedeno upozornění dle § 336b odst. 4 písm. f) o.s.ř., rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Plzni, dne 9.1.2018

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.  
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Lucie Spáčilová,  
z pověření soudního exekutora