

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 08402/19 - 148**

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Česká republika - Okresního soudu v Domažlicích ze dne 26.09.2019, č.j. 11 EXE 2058/2019-13, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Česká republika - Okresního soudu v Domažlicích ze dne 14.06.2019, č.j. 6 C 68/2019-32, ve věci **oprávněného: Stavební bytové družstvo Ladova ul. 683, se sídlem Ladova čp.683, Domažlice - Týnské Předměstí 344 01, IČ: 26412675**, právní zástupce Mgr. Karolina Bastlová, advokát se sídlem Na Mílotově čp.312, Domažlice - Bezděkovské Předměstí 344 01, proti **povinnému: Elena Hartmann, bytem Ladova čp.683, Domažlice - Týnské Předměstí 344 01, IČ: 27194035, nar. 10.11.1954**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 0,00 Kč s příslušenstvím: náklady předcházejícího řízení 9 200,00 Kč, náklady oprávněného: 48 121,80 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,  
vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

### I. Čas a místo dražby

Dražební jednání se koná

dne 18.09.2020 v 09:30 hod.

na adrese

Horní Lukavice 94, 334 01 Horní Lukavice

N 49°36.58607', E 13°19.46562'

(bližší informace na telefonním čísle vykonavatele +420 603 523 460)

### II. Prohlídka dražených věcí

Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit dne 18.09.2020 od 09:15 do 09:30 hodin na shora uvedené adrese.

Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražby. K zápisu do seznamu dražitelů musí být u fyzických osob předložen občanský průkaz či jiný doklad osvědčující totožnost osoby, v případě dražení za jiného, oprávněním k takovému jednání. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Povinný a osoby uvedené v § 329 odst. 1 OSŘ nesmí dražit.

### III. Označení dražených věcí

**Předmětem dražby jsou movité věci:**

č í s l o položky	popis věci
1	Komoda světlá
2	Chromovaný stojací věšák na šaty
3	Textilní koš s lůžkovinami
4	Vysavač AEG
5	Stolek prosklený
6	Komoda bílá
7	Pračka automatická Whirlpool
8	Zrcadlo nástěnné
9	Malířský stojan

**všechny movité věci jsou používány**

IV. Způsob provedení dražby

Dražené movité věci budou draženy jako celek s rozhodnou cenou 2 400,- Kč a nejnižším podáním 800,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání

Výše nejnižšího podání je stanovena v části IV. této dražební vyhlášky. Podání se budou zvyšovat minimálně o 50,- Kč.

VI. Výše a způsob zaplacení jistoty

Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.

VII. Upozornění a poučení

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného a ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, že při rozvrhu podstaty se mohou domáhat uspokojení svých vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím právem, nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva k předmětu dražby, pouze v případě, že přihlásili své pohledávky nejpozději do doby zahájení dražby, kdy v přihlášce bude uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a budou-li zároveň připojeny listiny, která pravost a výši přihlašované pohledávky prokazují. K přihláškám, které neobsahují stanovení výše nebo příslušenství přihlašované pohledávky se nepřihlíží. Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz osobních dat povinného na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

VIII. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

IX. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, ihned zaplatit, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

#### X. Přechod vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

#### XI. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

#### XII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 zákona č. 120/2001 Sb. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v předešlý stav v rámci exekuce není možné.

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

#### XIII. Výzva povinnému

Soudní exekutor vyzývá povinného k převzetí movitých věcí uvedených v bodě III. dražební vyhlášky nejpozději do zahájení dražebního jednání. Za účelem vyzvednutí movitých věcí je třeba kontaktovat vykonavatele exekutorského úřadu na telefonním čísle +420 603 523 460.

**Poučení** : Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. [§ 202 odst. 1 písm. a) OSŘ].

Nevezvedl-li si povinný věci u obce nebo schovatele do šesti měsíců ode dne, kdy byly uschovány, budou prodány na návrh obce (schovatele) podle ustanovení o prodeji movitých věcí. Výtěžek prodeje vyplatí soud povinnému po srážce nákladů úschovy a nákladů prodeje. Jestliže povinný odmítne zbytek výtěžku převzít nebo jeho pobyt není znám, postupuje soud přiměřeně podle § 301 zákona o zvláštních řízeních soudních; lhůta podle § 301 odst. 1 zákona o zvláštních řízeních soudních počíná běžet ode dne, kdy povinný odmítl zbytek výtěžku převzít nebo kdy se zbytek výtěžku soudu vrátil jako nedoručitelný. Věci, které se nepodaří prodat, soud nabídne obci nebo schovateli na úhradu nákladů úschovy za dvě třetiny odhadní ceny; odmítnou-li věci převzít, připadají státu. Náklady úschovy, které nebudou uhrazeny z výtěžku prodeje ani převzatými věcmi, je povinen nahradit obci (schovateli) povinný; o této povinnosti soud rozhodne na návrh obce (schovatele). [§342 odst. 1 - 4 zákona

č. 99/1963 Sb.].

V Plzni, dne 12.08.2020

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.  
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Lucie Kohoutová,  
z pověření soudního exekutora