

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO**  
**Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek**

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň  
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 09512/10-665**

**Usnesení**

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 6.8.2010, č.j. 24 EXE 1030/2010-8, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Usnesení Česká republika - Okresního soudu v Sokolově ze dne 27.10.2009, č. j. 18 D 124/2009-80, ve věci **oprávněné: JUDr. Danuše Svobodová, bytem Jednoty 1931, Sokolov 356 01, IČ: 25803352, nar. 15.08.1953**, právní zástupce Mgr. MUDr. Pavel Strejtc, advokát se sídlem 5. května čp. 655, Sokolov 356 01 **proti povinné: Pavlína Kročová, bytem Boží Dar čp. 211, Boží Dar - Boží Dar 362 62, nar. 16.03.1971**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 2 662,00 Kč s příslušenstvím: , pro náklady oprávněného, které k 2.8.2017 činí celkem 1 936,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l v souladu s ustanovením §336b odst. 2 písm. a) zákona č. 99/1963 Sb. ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen „o.s.ř.“) t a k t o :

**I. Dražba nemovitostí povinného:**

**podíl 1/7**

Okres: **CZ0413 Sokolov** Obec: **560383 Chodov**  
Kat.území: **652172 Dolní Chodov** List vlastnictví: **4885**

B *Nemovitosti*

<i>Jednotky</i>			<i>Podíl na společných částech domu a pozemku</i>	
<i>Č.p./ Č.jednotky</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	<i>Typ jednotky</i>	
<b>620/1</b>	<b>byt</b>		<b>byt.z.</b>	<b>730/20873</b>
<b>Vymezeno v:</b>				
<i>Budova</i>	<b>Chodov, č.p. 619, 620, byt.dům, LV 3595</b>			
	<i>na parcele</i>	<b>2213, LV 3595</b>		
		<b>2214, LV 3595</b>		
<i>Parcela</i>	<b>2213</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		<b>214m2</b>
	<b>2214</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		<b>208m2</b>

nemovitá věc je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

kteřá byla nařízena usnesením soudního exekutora č.j.: 134 EX 9512/10-575 ze dne 12.12.2016 se koná

**dne 12.09.2017 v 13:30 hod.**

**prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz),**

s tím, že ukončení elektronické dražby nastane nejdříve 12.09.2017 v 15:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád), bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným

okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II. V ostatním zůstávají výroky dražební vyhlášky č.j.: 134 EX 9512/10-575 ze dne 12.12.2016 nedotčeny.

O d ů v o d n ě n í :

Ve shora uvedené exekuci byl soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek usnesením o nařízení exekuce č.j. 24 EXE 1030/2010-8, které vydal Okresní soud v Karlových Varech dne 06.08.2010 pověřen k provedení exekuce. Soudní exekutor rozhodl, poté co k tomu byly splněny zákonné podmínky, o dražbě nemovitostí povinného. Za tím účelem vydal dražební vyhlášku prodejem nemovitostí povinného pod č.j.: 134 EX 9512/10-575 ze dne 12.12.2016, kterou nařídil dražební jednáním 19.01.2017 v 13:00.

Usnesením č.j. 134 EX 9512/10-600 ze dne 19.01.2017 byl udělen příklep vydražiteli za nejvyšší podání 15.000,- Kč. Proti tomuto usnesení podal včasné odvolání zájemce o nemovitost, který ve svém podání uvedl, že se nemohl účastnit dražby, z důvodu nepotvrzení registrace soudním exekutorem, přestože měl splněny veškeré podmínky.

Usnesením Krajského soudu č.j. 13Co 70/2017 ze dne 18.05.2017 bylo rozhodnuto tak, že se příklep dle výše uvedeného neuděluje, a to z důvodu nemožnosti odvolatele se účastnit dražby.

Nebyla-li důvodem změny usnesení o příklepu nezákonnost původní dražební vyhlášky, nemusí soudní exekutor vydat novou dražební vyhlášku, ale pouze doplní původní dražební vyhlášku v bodě dle § 336b odst. 2 písm. a), tedy učí nový čas a místo konání nového dražebního jednání.

S ohledem na shora uvedené soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Plzni, dne 2.8.2017

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.  
Soudní exekutor