

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pwwg8xd

Spisová značka: **134 EX 01641/12 - 788**

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 2.3.2012, č.j. 27 EXE 479/2012-21, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 2.2.2010, č.j. 11 C 296/2009-24 Platební rozkaz Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 26.4.2010, č.j. 18 C 121/2010-6 Rozsudek Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 23.2.2011, č.j. 16 C 419/2010-20 Platební rozkaz Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 2.11.2011, č.j. 43 C 130/2011-14 Platební rozkaz Česká republika - Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 17.12.2008, č.j. 10 C 511/2008-6, ve věci **oprávněného: Společenství vlastníků jednotek Bochoř 327 - 328, se sídlem Mariánská 327, Bochoř 364 71, IČ: 26330172**, právní zástupce JUDr. Alice Zachariášová, advokát se sídlem Krymská čp. 1056 / č. 5, Karlovy Vary 360 01, **proti povinným: 1) Petr Kubeš, bytem nám. 5. května čp. 155, Bečov nad Teplou - Bečov nad Teplou 364 64, nar. 03.01.1970, 2) Jitka Kubešová, bytem Zámecká čp.403, Žlutice 364 52, nar. 05.10.1977**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 190 901,42 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 8 092,42 Kč od 20.10.2011 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 4 909,00 Kč od 1.3.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.7.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 15 933,00 Kč od 1.8.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.9.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.8.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.10.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.11.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.12.2009 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.1.2010 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.2.2010 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.3.2010 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.4.2010 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.5.2010 do zaplacení, úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 5 019,00 Kč od 1.6.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.7.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 19 288,00 Kč od 1.8.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.8.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.9.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.10.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.11.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 4 867,00 Kč od 1.12.2010 do zaplacení, úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 152,00 Kč od 1.12.2010 do zaplacení, úrok z prodlení

7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.1.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.2.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.3.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.4.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.5.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 5 019,00 Kč od 1.6.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 1 170,00 Kč od 1.7.2011 do zaplacení, úrok z prodlení  
7,75% ročně z částky 21 205,00 Kč od 1.8.2011 do zaplacení, náklady  
předcházejícího řízení 19 323,50 Kč, náklady předcházejícího řízení 16 834,00  
Kč, náklady předcházejícího řízení 24 306,00 Kč, náklady předcházejícího  
řízení 22 816,00 Kč, náklady oprávněného: 24 780,80 Kč, jakož i k úhradě  
nákladů exekuce,

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

### **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.**

#### **I. Čas a místo dražby**

**Dražební jednání se koná**

**dne 28.07.2017 v 11:00 hod.**

**na adrese**

**Komenského 377, 334 42 Chlumčany**

**GPS: N 49°37.92795', E 13°18.66767'**

**kontakt na vykonavatele: +420 724 057 637**

#### **II. Prohlídka dražených věcí**

Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit dne 28.07.2017 od 10:50 do 11:00 hodin na shora uvedené adrese.

Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 10 minut před zahájením dražby. K zápisu do seznamu dražitelů musí být u fyzických osob předložen občanský průkaz či jiný doklad osvědčující totožnost osoby, v případě dražení za jiného, oprávněním k takovému jednání. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Povinný a osoby uvedené v § 329 odst. 1 OSŘ nesmí dražit.

#### **III. Označení dražených věcí**

**Předmětem dražby jsou movité věci:**

| číslo položky | popis věci       | Rozhodná cena v Kč | nejnižší podání v Kč |
|---------------|------------------|--------------------|----------------------|
| 1             | TV Samsung černá | 2.100,- Kč         | 700,- Kč             |

**všechny movité věci jsou používané**

#### **IV. Způsob provedení dražby**

Dražené movité věci budou draženy jednotlivě po položkách se shora uvedenými rozhodnými cenami a nejnižšími podáními.

#### **V. Rozhodná cena**

Rozhodná cena je k jednotlivým položkám stanovena v části III. této dražební

vyhlášky.

#### VI. Výše nejnižšího podání

Výše nejnižšího podání je stanovena k jednotlivým položkám v části III. této dražební vyhlášky. Podání se budou zvyšovat minimálně o 100,- Kč.

#### VII. Výše a způsob zaplacení jistoty

Pro tento dražební rok není požadována dražební jistota.

#### VIII. Upozornění a poučení

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného a ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, že při rozvrhu podstaty se mohou domáhat uspokojení svých vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím právem, nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva k předmětu dražby, pouze v případě, že přihlásili své pohledávky nejpozději do doby zahájení dražby, kdy v přihlášce bude uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a budou-li zároveň připojeny listiny, která pravost a výši přihlašované pohledávky prokazují. K přihláškám, které neobsahují stanovení výše nebo příslušenství přihlašované pohledávky se nepřihlíží. Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz osobních dat povinného na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

#### IX. Udělení příklepu

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanovením cenových předpisů.

#### X. Úhrada nejvyššího podání

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, při stanovení dražební jistoty, ihned zaplatit, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

#### XI. Přechod vlastnictví

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené movité věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

#### XII. Odpovědnost obmeškaného vydražitele

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto

závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne se usnesením.

#### XIII. Výzva

Soudní exekutor vyzývá všechny, kteří mají právo ke shora označeným movitým věcem, které nepřipouští exekuci, aby toto právo uplatnili vůči oprávněnému návrhem podle § 68 zákona č. 120/2001 Sb. vyškrtnutí věci ze soupisu, a toto uplatnění práva prokázali soudnímu exekutorovi do okamžiku zahájení dražby, neboť uvedení v předešlý stav v rámci exekuce není možné.

**Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána a v jehož obvodu má povinný bydliště, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.**

**Poučení** : Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. [§ 202 odst. 1 písm. a) OSŘ].

V Plzni, dne 21.6.2017

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.  
Soudní exekutor